

平成30年度 非競争型受託等事業運営状況報告書〔公益財団法人〕

1 事業(施設)名	城北労働・福祉センターの運営等		
2 事業(施設)概要	【都補助】「城北労働・福祉センターの運営」…山谷地区に居住する労働者の職業の安定及び福祉の増進を図り、もってこれらの者の生活の向上に資することを目的とする。		
	【都委託】「都営住宅特別割当募集事務」「越年越冬対策事業」		
3 収支状況(単位:千円)			
項目	収支		備考
	団体計	うち当該事業	
当期経常増減額	0	0	
経常収益	371,024	365,128	
うち 都からの委託料	540	540	福祉保健局540千円
うち 都からの補助金等	361,867	361,867	福祉保健局299,894千円、産業労働局61,973千円
経常費用	371,024	365,128	
事業費	319,717	316,816	
うち人件費	117,236	117,236	
管理費	51,307	48,312	
うち管理費	51,307	48,312	
当期経常外増減額	0	0	
経常外収益	3	3	
経常外費用	3	3	
法人税等(再掲)	0	0	
当期一般正味財産増減額	0	0	
当期指定正味財産増減額	1,339	1,020	
資産(期首残高)	119,551		
当期増加額	-25,483		
うち 都からの補助金等			
当期減少額			
資産(期末残高)	94,068		

4 受託等事業実施に係る契約(単位:円)【対象:①全特定契約、②①以外の契約については250万円以上の契約】					
No.	契約方法	契約種別	契約件名	契約相手方	契約金額(円)
1	競争契約	委託	平成30年度建物管理等委託契約	クリーンシステム岡山	12,836,880
2	特定契約	委託	平成30年度応急宿泊援護の宿泊業務委託契約(やまて寮)	(社福)やまて福祉会	5,760,000
3	特定契約	委託	平成30年度ゴールデンウィーク応急宿泊援護の宿泊業務委託契約	(社福)有隣協会	100,000
4	特定契約	委託	平成30年度健康相談室業務委託	(公財)東京都結核予防会	74,170,711
5	特定契約	委託	平成30年度総合案内業務委託	(社福)有隣協会	32,695,000
6	競争契約	委託	平成30年度娯楽室運営委託契約	(社福)有隣協会	49,451,730
7	競争契約	委託	平成30年度健康相談地域保健事業委託契約	(NPO)訪問看護ステーションコスモス	7,471,440
8	競争契約	委託	平成30年度敬老室運営委託契約	(NPO)自立支援センターふるさと会	13,500,000
9	特定契約	賃借	パーソナルコンピュータ(労働相談援護情報管理システム)の賃貸借契約	コムコ(株)	1,068,024
10	特定契約	賃借	出勤管理システムの賃貸借契約	コムコ(株)	490,788
11	特定契約	賃借	パーソナルコンピュータ(No.1)の賃貸借契約	コムコ(株)	1,145,136
12	特定契約	委託	平成30年度冷温水発生機保守点検委託契約	テクノ矢崎(株)	397,440
13	特定契約	委託	平成30年度エレベーター定期点検保守委託	(株)日立ビルシステム	673,920
14	特定契約	賃借	平成30年度X線装置外3点の賃貸借契約	日通商事(株)	1,405,512
15	特定契約	委託	労働・相談援護情報管理システムのシステム・エンジニアリング・サポート保守委託	(社福)東京コロニー	777,600
16	特定契約	委託	平成30年度本館及び分館の空気清浄機保守整備委託	ダイキン工業(株)	833,760
17	特定契約	委託	平成30年度庁舎周辺清掃委託	城北旅館組合	857,750
18	特定契約	委託	平成30年度公認会計士・税理士事務所との顧問契約	金井公認会計士・税理士事務所	1,451,520
19	特定契約	委託	平成30年度給与計算業務委託	アマノビジネスソリューションズ(株)	903,193
20	特定契約	委託	平成30年度定期健康診断の実施委託	(医社)せいおう会 鷺谷健診センター	997,718
21	競争契約	委託	平成30年度就労自立支援(就労訓練)業務委託	企業組合労働センター事業団	2,538,604
22	特定契約	委託	平成30年度広報誌「ひろば」の配布及び管理委託について	城北旅館組合	129,960
非公表案件				件数	金額
○個人情報を含む案件					
○公表について、契約相手方の承諾を得られない案件					
○公表することで、事業の執行や団体の経営に支障を及ぼすおそれのある案件					

5 特定契約の特命理由 [対象: 特定契約のうち250万円以上の契約]				
No.	契約種別	契約件名	契約相手方	契約金額(円)
2	委託	平成30年度応急宿泊援護の宿泊業務委託契約(やまて寮)	(社福)やまて福祉会	5,760,000
特命理由				
<p>やまて福祉会は、これまで山谷地域越年越冬対策事業において、宿泊援護施設なぎさ寮を長年東京都より委託。センター利用者もなぎさ寮を利用していることから、利用者の状況や業務内容を熟知し、委託業務の円滑な推進が図れる。</p> <p>やまて寮は、豊島区等の福祉事務所からの入所実績等もあり、施設運営においても良好である。処遇面についても、長年培った山谷地域の特性、日雇労働者に対する理解がある。</p>				
No.	契約種別	契約件名	契約相手方	契約金額(円)
4	委託	平成30年度健康相談室業務委託	(公財)東京都結核予防会	74,170,711
特命理由				
<p>東京都結核予防会は、健康相談室運営業務の運営に長く精通し、的確な課題把握と現場対応のできる法人であり、また、越年事業、山谷地区簡易宿泊施設結核健診事業への協力実績もある。結核事業においての法人実績もあり、山谷地域の実情に応じた医療の安定的な供給と確実な実施が可能であり、かつ効率的な管理運営が期待できる唯一の法人である。</p>				

No.	契約種別	契約件名	契約相手方	契約金額(円)
5	委託	平成30年度総合案内業務委託	(社福)有隣協会	32,695,000
特命理由				
<p>社会福祉法人有隣協会は昭和28年7月に設立され、前身の(財)厚生会の頃より山谷地区を中心に生活困窮者対策に取り組んでいる。</p> <p>平成18年度から平成20年度においては、窓口案内、所内巡回等の業務を、平成21年度以降は総合案内業務を受託し、所内でおきる頻繁なトラブル等に迅速に対応し、秩序維持に努めてきた実績がある。</p> <p>これまでの山谷対策にかかわる事業に受託実績がある当該法人は、山谷地区労働者の心情を理解し、当センター利用者対応等の経験豊かな人材を要しており、適切な対応と安定的な業務運営が期待できる唯一の法人である。</p>				